

Passend toewijzen huurwoningen tot € 710,68

U kunt alleen een woning met een huur onder de € 710,68 exclusief servicekosten (prijspeil 2018), toegewezen krijgen, als uw (gezamenlijk) belastbaar gezinsinkomen lager is dan € 41.056,- per jaar. U dient dit verplicht aan te tonen met een recent IBRI-formulier!

Verzamelinkomen (prijspeil 2018) exclusief kinderen	Huishouden inclusief kinderen	<= € 597,30	€ 597,31 - € 640,14	€ 640,15 - € 710,68
< € 22.400*		✓ ✓ ✓	✗ ✗ ✓	✗ ✗ ✗
€ 22.401 - € 30.400		✓ ✓ ✓	✓ ✗ ✓	✓ ✗ ✗
€ 30.401 - € 36.798 **		✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓

* Vanaf de AOW-leeftijd (1 pers. hh.) geldt de grens van € 22.375 i.p.v. € 22.400

** In Zuid-Kennemerland kan de bovengrens per woning worden verhoogd naar € 41.056. In IJmond kunnen huishoudens met een inkomen lager dan € 41.056 reageren op alle huurwoningen met een huurprijs tot € 710,68. Kwaliteitskortingsgrens <23jaar € 417,34

Voor jongeren tussen 18 en 23 jaar gelden afwijkende huurtoeslaggrenzen. Zie hiervoor: www.toeslagen.nl.

Huurwoningen vanaf € 710,68

Voor woningen met een huurprijs boven de € 710,68 gelden andere [inkomensvoorwaarden](#). Deze woningen noemen we vrije sector huurwoningen.