

Passend toewijzen huurwoningen tot € 720,42

U kunt alleen een woning met een huur onder de € 720,42 exclusief servicekosten (prijspeil 2019), toegewezen krijgen, als uw (gezamenlijk) belastbaar gezinsinkomen lager is dan € 42.436,- per jaar. U dient dit verplicht aan te tonen met een recent IBRI-formulier.

Passend toewijzen Pré Wonen		Huurprijs (prijspeil 2019)		
Verzamelinkomen (prijspeil 2019) exclusief kinderen	Huishouden inclusief kinderen	<= € 607,46	€ 607,47 - €651,03	€ 651,04 - € 720,42
< € 22.700*		✓ ✓ ✓	✗ ✗ ✓	✗ ✗ ✗
€ 22.701 - € 30.800*		✓ ✓ ✓	✓ ✗ ✓	✓ ✗ ✗
€ 30.801 - € 38.035 **		✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
* Vanaf de AOW-iftijd (1 pers. hh.) geldt de grens van € 22.675 i.p.v. € 22.700				
* Vanaf de AOW-iftijd (meerpers. hh.) geldt de grens van € 30.825 i.p.v. € 30.800				
** Huurbeleid: vanwege ruimte 80-10-10 kan de bovengrens per woning worden verhoogd naar € 42.436.				
Kwaliteitskortingsgrens <23jaar € 424,44				

Voor jongeren tussen 18 en 23 jaar gelden afwijkende huurtoeslaggrenzen. Zie hiervoor: www.toeslagen.nl.

Huurwoningen vanaf € 720,42

Voor woningen met een huurprijs boven de € 720,42 gelden andere inkomensvoorwaarden. Deze woningen noemen we vrije sector huurwoningen.